



Stichting dorpsraad Azewijn

Het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Gelderland
Postbus 9090
6800 GX Arnhem

Stichting Dorpsraad Azewijn
p/a Pastoor Meursstraat 5
7045 AE Azewijn

Betreft: Monitoring Regionaal Programma Werklocaties regio Arnhem Nijmegen 2019

Azewijn, 22 juni 2020

Geacht College,

In de regio Arnhem-Nijmegen was sprake van een overaanbod van bedrijventerreinen, kantoren en locaties voor perifere detailhandel. Om dat te beteugelen hebben de gemeenten in die regio in samenspraak met uw College het Regionaal Programma Werklocaties (RPW) opgesteld.

Afgesproken is om het RPW jaarlijks te monitoren om zo te kunnen inspelen op mogelijk nieuwe economische ontwikkelingen. Momenteel doorloopt de Monitoring 2019 het besluitvormingstraject in de deelnemende gemeenten. Na deze besluitvorming wordt het voorstel aan uw College aangeboden ter besluitvorming.

Graag maken wij van de gelegenheid gebruik om een aantal punten uit het RPW onder uw aandacht te brengen.

DocksNLD2

De gemeente Montferland heeft reeds geruime tijd de ambitie om DocksNLD2 te ontwikkelen. Daartoe heeft zij in 2016 een WVG gelegd op 60 hectare grond in het buitengebied van Azewijn. Tot op heden past de ontwikkeling van dit terrein niet in de geldende afspraken en heeft uw College stappen gezet om Montferland te wijzen op de afspraken. Voor de laatste maal bij het vaststellen van de structuurvisie door de Raad van de gemeente Montferland in december 2019. Montferland heeft de structuurvisie tegen uw advies in vastgesteld. En is inmiddels overgegaan tot het aankopen van grond in het beoogde uitbreidingsgebied.

Advies RPW in relatie tot DocksNLD

Uit het advies RPW 2019 (bijlage 1, punt 4, pagina 10) blijkt dat de groeirimte voor XXL Logistiek in de hele regio Arnhem Nijmegen 28 HA bedraagt. Uw College heeft in de regio drie knooppunten voor vestiging van logistiek aangewezen in de regio. Het is dus geen zekerheid dat de 28 HA naar Montferland gaan. Bovendien is er nog een geografische aanduiding nodig binnen het knooppunt EMZ om te bepalen waar de logistiek kan komen.



Stichting dorpsraad Azewijn

Montferland heeft in de Structuurvisie twee keer zoveel grond opgenomen. En zal dus, zelfs in het geval dat de 28 ha uitbreidingsruimte volledig naar Montferland gaat, flink grond overhouden. Montferland loopt daarmee een financieel risico. Om dat risico in te dekken heeft Montferland een Witte Raaf nodig. Alle inspanningen die gepleegd zijn om de benodigde ha voor XXL logistieke bedrijventerreinen in kaart te brengen, worden hiermee terzijde gelegd.

Uw College moet instemmen met de vestiging van de Witte Raaf alvorens de gemeente daarmee verder kan en heeft dus een cruciale rol.

Een Witte Raaf heeft nauwelijks toevoegde waarde voor de lokale en regionale economie. De Witte Raaf heeft geen binding met de regio. Het is een groot internationaal bedrijf dat niet past in het DNA van de Achterhoek.

Rijksoverheid

De rijksoverheid wijst op het belang van bestaande infrastructuur. In een recente kamerbrief (nr. 34682-48, 23 april 2020) staat dat Minister Ollongren samen met provinciale overheden geschikte locaties wil benoemen voor de komst van nieuwe dc's: "Daarbij geldt dat bij mogelijke vestiging, sprake moet zijn van een aantoonbare behoefte, goede landschappelijke inpassing en benutting van de nu aanwezige capaciteit van het verkeer- en vervoerssysteem." Openbaar vervoer is niet aanwezig in het uitbreidingsgebied. DocksNLD2 is slechts toegankelijk via provinciale en gemeentelijke wegen. De nu aanwezige capaciteit van het verkeer- en vervoerssysteem is niet toereikend.

Als gevolg van de coronacrisis is er meer behoefte aan distributiecentra dichtbij stedelijke gebieden. Dat is iets anders dan het landschap in de Achterhoek, het fraaie Bergherbos en het Natura2000 gebied, Hetter Millinger Bruch op nog geen drie kilometer afstand.

De leefbaarheid in ons dorp wordt ernstig onder druk gezet als DocksNLD2 doorgaat. Wij vragen u de mogelijkheid van een Witte Raaf niet in het door u vast te stellen RPW op te nemen. En derhalve geen medewerking te verlenen aan de vestiging van een Witte Raaf.

Hoogachtend,

Het bestuur,

Jeroen Orth, secretaris

Henk Wassing, voorzitter

C.c.: Provinciale Staten van Gelderland
PFO economie regio Arnhem-Nijmegen
College van burgemeester en wethouders van de gemeente Montferland
De Raad van de gemeente Montferland